

Số: 90 /TB-CCTHADS

Bình Thủy, ngày 20 tháng 04 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đăng ký thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 và được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định dân sự sơ thẩm số: 53/2022/QĐST-DS ngày 16/05/2022 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 139, 140/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17/03/2023 của Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ thông báo về việc tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản để làm cơ sở bán đấu giá:

- Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: D1 khu đô thị mới – phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

- Tên tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cụ thể như sau:

+/ Thửa đất số 1669, tờ bản đồ 03, diện tích 169m<sup>2</sup>, loại đất: ở đô thị (ODT) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH03971 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy cấp ngày 29/07/2011 đứng tên Nguyễn Ngọc Thanh, ông Võ Hồng Phi nhận chuyển nhượng ngày 04/01/2019.

+/ Thửa đất số 246, tờ bản đồ 03, diện tích 121,8m<sup>2</sup>, loại đất: ở đô thị (ODT) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH03373 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy cấp ngày 18/04/2011 đứng tên Nguyễn Ngọc Thanh, ông Võ Hồng Phi nhận chuyển nhượng ngày 04/01/2019.

- Tài sản trên đất:

+/ Nhà cấp 4: Nhà trệt, cột bê tông cốt thép, vách tường, nền gạch men, trần thạch cao, mái tole. Diện tích 146,67m<sup>2</sup>.

+/ Cây trồng: 01 cây xoài loại A.

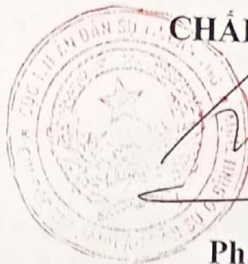
- Thời gian đăng ký nộp hồ sơ thẩm định giá: Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: D1 khu đô thị mới – phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (ĐT: 02923887325)

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy thông báo để các cơ quan thẩm định giá có nhu cầu liên hệ phối hợp thực hiện theo quy định.

*Nơi nhận:*

- Trang thông tin Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTH



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Phạm Văn Te*  
**Phạm Văn Te**